附件4

黄村训练中心训练馆周边建筑立面改造项目

施工总承包综合评分表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **一、商务技术评分标准（20分）** | | | |
| 1 | 企业资信（5分） | 类似工程业绩  （4分） | 响应人自2022年1月1日起至今独立完成过同类项目业绩的，每提供1项得1分。本项最高得4分。  **注：**须提供施工合同、竣工验收报告（验收文件至少具有建设单位、设计、施工和监理单位盖章）；业绩时间以竣工验收时间为准。 |
| 第三方评价（1分） | 响应人自2022年以来，连续三年被评为纳税信用等级A级纳税人的，得1分；连续两年被评为纳税信用等级A级纳税人的，得0.5分；不符合以上条件的，不得分。  **注：**须提供证书扫描件及省级（或以上）国家税务局官网（含在国家税务局官网单列的城市）纳税信用信息查询结果的网页截图，查询结果不包括子公司、分公司。未提供上述资料的，不予计分，本项最高得1分。 |
| 2 | 施工组织设计（15分） | 质量、安全、进度管理水平与措施（15分） | 针对本项目特点，对施工组织设计方案中质量、安全、文明施工、进度控制及保障措施进行评审：  **优：**工程施工全过程质量控制及保障措施详尽合理，能有效确保项目质量达标；安全文明施工保障措施及应急预案具体详细；制定的施工进度计划科学合理，可操行性强，能有效确保项目目标实现，得11-15分。  **良：**工程施工全过程质量控制及保障措施完整合理，能较好地确保项目质量达标；安全文明施工保障措施及应急预案较具体详细；制定的施工进度计划科学比较合理，可操行性较强，能较好地确保项目目标实现，得6-10分。  **中**：工程施工全过程质量控制及保障措施基本完成，但部分措施缺乏针对性；安全文明施工保障措施及应急预案不够具体；制定的施工进度计划科学不够合理，可操作性不强，对项目目标保障能力一般。得1-5分。  **差：**质量、安全文明、进度措施存在明显缺陷、不合理、缺乏针对性或未提供相关内容。得0分。 |
| **二、价格部分评分标准（80分）** | | | |
| 3 | 报价得分（80分） | 报价偏差率 | 报价偏差率=（有效报价-评审基准价）/评审基准价×100% |
| 计算方法 | 1. **评审基准价确定：**取商务技术部分得分排名前5名的响应人进入报价评审环节，若出现名次并列，则占用后续名次，如：相同排序的响应单位有N名，则该N名响应单位并列，下一名按第（并列所在名次+N）名计算，依此类推；若第5名出现多家响应单位时，则第5名次的响应单位全部进入报价评审环节；若有效响应人不足5名，则全部进入报价评审环节。   **评审基准价：**进入报价评审环节的所有响应人报价的算术平均值。   1. **价格得分计算：**当响应单位的评审价等于评审基准价时得满分80分，评审价比基准价每高出1％的，扣1.5分，评审价比基准价每低出1％的，扣1分，扣至0分为止；不足1%的，按插入法计算。   注：评审基准价、报价偏差率、价格评分均保留小数点后两位有效数字。 |